



A louer, grand local commercial à l'entrée Denain développant sur 1020m2 env. dans une zone commerciale en mouvement. Le local se situe à côté d'une importante zone d'activité.

Situé à l'entrée EST de Denain à 5min du centre ville et à proximité de la zone d'activité de Prouvy. Le local bénéficie d'une très belle visibilité à la sortie d'un rond point et de l'autoroute A2 avec un bel effet d'enseigne dans un environnement commercial dynamique. Local aux normes (ERP, PMR, sécurité), zone de livraison, grand parking, prestations de qualité à découvrir!

Surface : 1020 m² non divisibles

Disponibilité : Immédiate

Préstations :

Immeuble récent, en bon état, Eclairages faux plafond, Dalle béton, Sanitaires privés, Rideau métallique électrique, Verre Sécurité, Système d'alarme, VMC, Accès PMR, Stationnement extérieur x50, Accès livraisons camionnette, Façade 25 ml

Type de bien : Locaux commerciaux

Localisation :

Ville : Denain

Secteur : VALENCIENNES RETAIL

