



A vendre à louer, local d'activité 570m2, Seclin

Référence : 856942



Seclin, nous vous proposons à la vente ou à la location, un local d'activité de 570m2 environ construit sur un terrain de 2 500m2.

Le site est clôturé et a été rénové entièrement en 2011 selon des standards de qualité.

Le bâtiment est composé de 40m2 d'entrepôt et de 530m2 de bureaux et locaux sociaux.

L'ensemble est en très bon état et offre des possibilités d'extension.

Surface : 570 m<sup>2</sup>

Disponibilité : Nous consulter

## Préstations :

Bureaux aménagés et cloisonnés : - Bureaux privatifs : 5- Salle de réunion - Locaux sociaux (réfectoire, vestiaires, douches)- Chauffage par ventilation double flux et convecteurs  
Surface Terrain: 2500.0m<sup>2</sup>Haut. libre min. ss poutre: 5.0mNbr de portes plain pied: 1Equipements Entrepôts: Site clôturéAccès par portail motoriséAlarme et video-surveillanceParking 35 placesSurface de stockage extérieure Possibilité d'extensionOssature: MétalliqueMurs Périmétriques: Bardage double peauCouverture: Bac acier isolé  
Type de bien : Locaux d'activité / Entrepôts / Logistique

## Localisation :

Ville : Seclin

Secteur : BASSIN SUD

