



Proposée à la location, cette surface de bureaux en R+1 est idéalement située sur l'une des grandes artères en Centre Ville de Lille.

Le + : 4 places de parking.

Surface : 170 m<sup>2</sup> non divisibles

**Disponibilité : Immédiate**

### Préstations :

Bureaux traversants et composés de : - 1 accueil- 1 espace attente- 4 bureaux cloisonnés- 1 espace "Direction" (2 grands bureaux)- 1 terrasse- 2 sanitaires (PMR)- AscenseurLe + : Pas de TVA, idéal associations, professions libérales, ...

Type de bien : Bureaux

### Localisation :

Ville : Lille

Secteur : LILLE CENTRE VILLE

